

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**Opis robót objętych nadzorem inwestorskim**

1. Przedmiotem zamówienia na roboty budowlane (*postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr IZP.271.17.2019*) jest:
Zagospodarowanie otoczenia Jeziora Rożnowskiego w miejscowości Gródek nad Dunajcem (etap II) w zakresie budowy budynku zaplecza sanitarno-szatniowego.
2. W ramach II etapu zostaną zrealizowane następujące roboty:
 - 2.1. Prace ziemne
 - 2.2. Ławy, stopy, ściany fundamentowe
 - 2.3. Podkłady podłogowe - stan "0"
 - 2.4. Izolacje fundamentów
 - 2.5. Konstrukcja parteru
 - 2.6. Zbrojenie konstrukcji żelbetowej (zestawienie zbiorcze dla całego budynku)
 - 2.7. Konstrukcja dachu
 - 2.8. Pokrycie dachu - blacha stalowa ocynkowana, powlekana, 'na rąbek stojący'
 - 2.9. Stolarka okienna
 - 2.10. Drzwi zewnętrzne
 - 2.11. Prace wykończeniowe wewnętrzne
 - 2.12. Prace wykończeniowe zewnętrzne
 - 2.13. Wewnętrzne instalacje sanitarne
 - 2.14. Wewnętrzna instalacja elektryczna
 - 2.15. Chodniki z kostki brukowej wewnętrzne
 - 2.16. Nasadzenia (drzewa oraz zieleń niska)
 - 2.17. Budowa oświetlenia terenu rekreacyjnego (w zakresie montażu osprzętu instalacyjnego – tablica elektryczna w budynku (zasilanie i sterowanie).
3. **Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, zawierającej:**
 - 3.1. **projekt budowlany** (*uwaga – projekt obejmuje szerszy zakres robót – w wycenie uwzględnić budowę budynku zaplecza sanitarno-szatniowego oraz roboty zewnętrzne i towarzyszące określone w przedmiarze robót (zgodnie z pkt. 2))*)
 - 3.2. **projekt wykonawczy** (*uwaga – projekt obejmuje szerszy zakres robót – w wycenie uwzględnić budowę budynku zaplecza sanitarno-szatniowego oraz roboty zewnętrzne i towarzyszące określone w przedmiarze robót (zgodnie z pkt. 2))*)
 - 3.3. **przedmiar robót** (*materiał pomocniczy przy wycenie oferty*)
 - 3.4. **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**
4. Miejsce realizacji robót budowlanych: część dz. nr 1/27 i 15/5 – Gródek nad Dunajcem.
5. Szacunkowa wartość robót budowlanych brutto podległych nadzorowi inwestorskiemu została ustalona w kwocie: 478.711,01 zł zł netto, a wartość najkorzystniejszej oferty na roboty budowlane wynosi: 558 482,45 zł brutto. Okres rękojmi i gwarancji: 84 m-ce.
6. Szczegółowe dane dotyczące robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru (dokumentacja projektowa, specyfikacja istotnych warunków zamówienia i warunki umowy o roboty budowlane, zestawienie ofert Wykonawców itd.) dostępnej są na stronie internetowej Zamawiającego:
<http://gminagrodek.pl/pl/209/523/izp-271-17-219-zagospodarowanie-otoczenia-jeziora-roznowskiego-w-miejscowosci-grodek-nad-dunajcem-%E2%80%93-etap-ii.html>